

町営住宅入居者募集案内

日頃より本町の行政推進につきまして、ご協力賜り厚くお礼申し上げます。
この度、町営住宅の入居希望者を下記の要領により募集します。必要書類等を用意の上、
令和5年11月9日（木）までに提出をお願いします。

1. 新規募集住宅

団地名 (建設年度)	構造	住戸番号	家賃	入居可能時期	その他の情報	備 考
南団地 (H2)	2LDK (63.42㎡)	1階 26号室	16,300~ 24,200円	12月 月上旬	浴 槽：有 照明器具：有 ボイラー：有	浴 槽：入居者管理 照明器具：入居者管理 ボイラー：入居者管理
緑団地 (S59)	3DK (68.79㎡)	1階 12号室	16,200~ 24,100円	11月 月下旬	浴 槽：有 照明器具：有 ボイラー：有	浴 槽：入居者管理 照明器具：入居者管理 ボイラー：入居者管理
緑（新）団地 (H16) 単身高齢者住宅	1LDK (52.17㎡)	1階 26号室	14,800~ 22,000円	11月 月下旬	浴 槽：有 照明器具：無 ボイラー：有	ボイラー：北電リース
曙（新）団地 (H12)	3LDK (79.96㎡)	1階 20号室	22,400~ 33,400円	11月 月下旬	浴 槽：有 照明器具：無 ボイラー：無	
曙（新）団地 (H12) 特定公共賃貸	3LDK (84.4㎡)	3階 24号室	50,000~ 60,000円	11月 月下旬	浴 槽：有 照明器具：無 ボイラー：有	ボイラー：入居者管理

※最低限の修繕を行っていますが、生活に支障がない程度の汚れがある部屋がありますので、あらかじめご了承ください。

2. 受付期間

令和5年10月20日（金）～ 令和5年11月9日（木）
受付時間 9：00 ～ 17：00（土・日・祝日を除く）

3. 随時募集住宅

下記住宅は、新規募集とは別に入居要件を満たしている場合、随時入居決定することができます。
別途申し込み手続きが必要となりますので担当窓口にお問合せください。

・南団地（H1）	2階	3LDK	1戸	・南団地（H2）	2階	3LDK	1戸
・南団地（H5）	2階	3LDK	1戸	・南団地（H7）	2階	3LDK	1戸
・曙団地（H11）	3階	3LDK	1戸	・緑団地（S59）	2階	3DK	1戸

※裏面もご覧ください

4. 入居申込資格

- (1) 今金町に住民票がある方又は今金町へ住民票を移す予定のある方
※ 単身世帯の方は入居できませんのでご注意ください。(単身高齢者住宅以外)
- (2) 入居申込者及び同居者の1年間(前年分)の収入総額が、収入基準額の範囲以内である方
※後述「6. 入居収入基準額」を参照ください。
- (3) 税金等の滞納がない方。
- (4) 入居者及び同居者が暴力団関係者でないこと。
(税金等滞納の有無及び暴力団関係者の確認については、調査をさせていただきます。)
- (5) 単身高齢者住宅の高齢者とは60歳以上の方となります。

5. 入居者の決定方法

- (1) 今金町営住宅入居者選考委員会を実施し、公平かつ慎重な協議の上で入居者を決定し、町長が入居を許可いたします。(申し込みの先着順ではありません。)

6. 入居収入基準額 ※公営住宅法によって定められています。

月額所得額 「緑団地」「曙団地」「南団地」「末広団地」の場合 158,000円以下
「曙団地3階」(特公賃)の場合 158,001円以上487,000円以下

◀給与収入の方は以下の表を参考にしてください。▶

●月額所得額が158,000円以下になる収入金額

扶養親族の人数		0人	1人	2人	3人	4人	5人
収入金額 (単位:円)	年 額 (月 額)	2,967,999 (247,333)	3,511,999 (292,666)	3,995,999 (332,999)	4,471,999 (372,666)	4,947,999 (412,333)	5,423,999 (451,999)

7. その他

- (1) 入居申込みの際には、申込書類に必要事項を記入し押印のうえ、提出をお願いします。
※今金町在住者は住民票及び所得証明書の提出は不要です。
- (2) 入居する際には、連帯保証人(今金町内在住者及び独立した生計を営む者に限る)が2名必要となります。(入居者として選考された方に詳しくお知らせします。)
- (3) 個人の居住以外の目的で入居することはできません。
- (4) 他の入居者とのトラブルの原因になりますので、犬、猫、鳥等の動物全般を飼うことはできません。
- (5) 住宅によっては都合上紙面に掲載できない情報、または条件がある場合もございます。
詳細については、担当窓口へお気軽にお問い合わせください。

お問合せ及び申込先：TEL (代) 0137-82-0111

総務財政課 財政管財G (伊藤・久保田)