

町営住宅入居者募集案内

町営住宅の入居を下記の要領により募集いたしますので、入居をご希望の方は以下の内容を確認の上、期日までに申し込みをお願いします。

1. 募集住宅

団地名 (建設年度)	構造	住戸番号	家賃	入居可能時期	その他の情報	備考
南団地 (S63)	2LDK (63.42㎡)	2階 9号室	16,000～ 23,900円	10月 月上旬	浴槽：無 照明器具：有 ボイラー：無	照明器具：入居者管理
南団地 (H1)	3LDK (70.8㎡)	2階 23号室	17,900～ 26,700円	10月 月上旬	浴槽：無 照明器具：有 ボイラー：無	照明器具：入居者管理
南団地 (H2)	2LDK (63.42㎡)	1階 26号室	16,300～ 24,200円	10月 月上旬	浴槽：有 照明器具：有 ボイラー：有	浴槽：入居者管理 照明器具：入居者管理 ボイラー：入居者管理
南団地 (H2)	2LDK (63.42㎡)	2階 31号室	16,300～ 24,200円	10月 月上旬	浴槽：有 照明器具：有 ボイラー：無	浴槽：入居者管理 照明器具：入居者管理
南団地 (H2)	3LDK (70.8㎡)	2階 32号室	18,200～ 27,100円	10月 月上旬	浴槽：有 照明器具：有 ボイラー：有	浴槽：入居者管理 照明器具：入居者管理 ボイラー：入居者管理
南団地 (H3)	3LDK (73.17㎡)	2階 39号室	19,000～ 28,300円	10月 月上旬	浴槽：無 照明器具：無 ボイラー：無	
緑(新)団地 (H16) 単身高齢者住宅	1LDK (52.17㎡)	1階 26号室	14,800～ 22,000円	10月 月上旬	浴槽：有 照明器具：無 ボイラー：有	※ボイラーは入居者自身が北電とリース契約をする必要があります。
曙団地 (H10) 特定公共賃貸住宅	3LDK (84.40㎡)	3階 12号室	50,000～ 60,000円	10月 月上旬	浴槽：有 照明器具：無 ボイラー：無	

※最低限の修繕を行っていますが、生活に支障がない程度の汚れがある部屋がありますので、あらかじめご了承ください。

2. 受付期間

令和6年9月6日(金)～令和6年9月25日(水)
受付時間 9:00～17:00 (土・日・祝日を除く)

※裏面もご覧ください

3. 入居申込資格

- (1) 今金町に住民票がある方又は今金町へ住民票を移す予定のある方
※ 単身世帯の方は入居できませんのでご注意ください。(単身高齢者住宅以外)
- (2) 入居申込者及び同居者の1年間(前年分)の収入総額が、収入基準額の範囲以内である方
※後述「6. 入居収入基準額」を参照ください。
- (3) 税金等の滞納がない方。
- (4) 入居者及び同居者が暴力団関係者でないこと。
(税金等滞納の有無及び暴力団関係者の確認については、調査をさせていただきます。)
- (5) 単身高齢者住宅の高齢者とは60歳以上の方となります。

4. 入居者の決定方法

- (1) 今金町営住宅入居者選考委員会を実施し、公平かつ慎重な協議の上で入居者を決定し、町長が入居を許可いたします。(申し込みの先着順ではありません。)

5. 入居収入基準額 ※公営住宅法によって定められています。

月額所得額 「緑団地」「曙団地」「南団地」「末広団地」の場合 158,000円以下
「曙団地3階」(特公賃)の場合 158,001円以上487,000円以下
《給与収入の方は以下の表を参考にしてください。》

●月額所得額が158,000円以下になる収入金額

扶養親族の人数		0人	1人	2人	3人	4人	5人
収入金額	年額	2,967,999	3,511,999	3,995,999	4,471,999	4,947,999	5,423,999
(単位:円)	(月額)	(247,333)	(292,666)	(332,999)	(372,666)	(412,333)	(451,999)

6. その他

- (1) 入居申込みの際には、申込書類に必要事項を記入し押印のうえ、提出をお願いします。
なお、申込用紙については役場2階総務財政課窓口にお申し出ください。
※今金町在住者は住民票及び所得証明書の提出は不要です。
- (2) 入居する際には、連帯保証人(今金町内在住者及び独立した生計を営む者に限る)が2名必要となります。(入居者として選考された方に詳しくお知らせします。)
- (3) 個人の居住以外の目的で入居することはできません。
- (4) 他の入居者とのトラブルの原因になりますので、犬、猫、鳥等の動物全般を飼うことはできません。
- (5) 住宅によっては都合上紙面に掲載できない情報、または条件がある場合もございます。
詳細については、担当窓口へお気軽にお問い合わせください。

お問合せ及び申込先：TEL (代) 0137-82-0111

総務財政課 財政管財G (伊藤・久保田)